



# PENCAPAIAN PEKERJAAN PERIODE 2025

### HIGHLIGHT MEKANIKAL ELEKTRIKAL

1. Pengadaan solar genset (Kapasitas tank bulanan, 5000L dan Kapasitas tanki harian, 1250L), tersisa solar  $\pm$  1000L Done pembelian 2.000 lt dan stock 1.000 lt
2. Peremajaan roof tank Sapphire dan Emerald, kapasitas 32 m<sup>3</sup> (kondisi sudah mulai getas/sudah rapuh) **kurang 1 EA**
3. Peremajaan sensor dan timer otomatis lampu area
4. Penggantian lampu PJU yang mati
5. Penggantian lampu yang mati
6. Penggantian lampu tangga daurat ke LED
7. Peremajaan accu diesel pump

### HIGHLIGHT PLUMBING & SIPIL

1. Perbaiki HPL lobby lift hunian
2. Cleaning jalur comunal
3. Perbaiki kebocoran di area precast
4. Pembelian tanki air gunung/PDAM
5. Maintenance sumur dengan metode jetting
6. Penggantian Media pasir filter kolam renang dewasa baru 1 filter selanjutnya rencana 2026
7. Pengecatan lobby area

### HIGHLIGHT ELEVATOR

1. Perbaikan interphone lift
2. Pengadaan AC untuk Ruang Lift
3. Penggantian spare part lift yang sudah rusak
  - Sensor clt
  - Limit switch
  - Sensor pintu safety ray
  - Rotary encorder
  - Sensor load proximity
  - Door shoe
  - Kontaktor
  - dll



**ENGINEERING**

## **HIGHLIGHT PERIZINAN**

1. Perpanjangan izin IPAT
2. Perpanjangan izin lift
3. Perpanjangan izin penangkal petir
4. Pengecekan izin mesin diesel
5. Perpanjangan terra water meter sumur
6. Retribusi Damkar tahun 2023





## ENGINEERING

### HIGHLIGHT CCTV & SAFETY

1. Peremajaan kualitas CCTV
2. Perbaikan lampu exit common area





## ENGINEERING

### HIGHLIGHT SARANA

1. Pablikasi jet washer untuk di toilet (Sambil on progress)
2. Penggantian keramik kolam renang yang pecah (Sambil on progress)



## **CAPAIAN YANG TIDAK DI RENCANAKAN**

1. Penambahan AC 2 PK ruang Lift Maintenance Room ; (ME) ; (TR)
  - ( Januari ) (50%) Ruang lift EC dan SC
  - ( Oktober ) (25 %) Ruang Lift EA  
25 % akan dikerjakan di Juni 2026, Ruang lift SA
2. Penggantian sensor pintu lift (100 % ) ; (EL) ; (TR)
  - ( Januari ) ; Lift No 1, 9, 10 dan 11
  - ( Maret ) ; Lift No 5 dan 6
  - ( September ) ; Lift No 8
3. Jeeting Sumur Nomor 1 (Februari ) (100 % ) ; (PS) ; (TR)
4. Jeeting Sumur Taman SB (Februari) (100 % ) ; (PS) ; (TR)

## **CAPAIAN YANG TIDAK DI RENCANAKAN**

5. Pembuatan Ruang Pantry SC LG 1 (Maret) (100 % ) ; (SI) ; (TR)
6. Pembuatan Ruang Desk Coll LG 1 (Maret) (100 % ) ; (SI) ; (TR)
7. Pemasangan pagar di pos keluar motor (April) (100%) ; (PS) ; (TR)
8. Perbaikan Accesoris Pintu Tangga Darurat **LG1 – GF** (Mei ) ( 100 % ) ; (PS) ; (TR)
9. Perbaikan Grounding Penangkal Petir Sapphire (Mei) (100 % ) ; (ME) ; (TR)
10. Penggantian Fleksible Joint Pompa Transfer Roof Tank Sapphire dan Emerald (Juni) (100 % ) ; (PS) ; (TR)
11. Perbaikan Kebocoran dan Plafon Gapura (Juni) ( 100% ) ; (SI) ; (TR)

## **CAPAIAN YANG TIDAK DI RENCANAKAN**

12. Repainting Loby (Juni) (100%) ; (SI) ; (TR)
13. Pemasangan Sun Blas GF Zona A (Juni) (100 %) ; (PS) ; (TR)
14. Penambahan Tangga Kolam Dewasa (Juli) (100 %) ; (PS) ; (TR)
15. Penggantian Tutup Gutter Kolam Dewasa dan Anak (Juli) (100 % ; (SI) ; (TR)
16. Service Wahana Ember Tumpah dan Jungkat Jungkit (Agustus) (100 %) ; (PS) ; (TR)
17. Penggantian Cermin yang Retak di GF Zone A (Agustus) (100 %) ; (PS) ; (TR)
18. Repainting Koridor GF Emeral ; (SI) ; (TR)
  - (Agustus) (20%)
  - (September) (30 %)

50 % akan dikerjakan di April 2026

## **CAPAIAN YANG TIDAK DI RENCANAKAN**

26. Penyekatan Ruang Lift Fungsi Gudang Sparepart (September) ( 100 % ) ; (SI) ; (TR)

27. Penggantian Timer Lampu Koridor ;(ME) ; (TR) :

- (Agustus) (40%)
- (September) (50 %)

10% akan dikerjakan di Februari 2026

30. Penggantian Rubber Mounting Pompa Booster Emerald (September) (100 % ) ; (ME) ; (TR)

31. Penggantian Pompa Summersible Taman SB dari 1 pk ke 2 pk (September) (100%) ; (PE) ; (TR)

32. Service Motor dan Pompa Transfer dari CWT ke Roof Tank Sapphire No 1 (Oktober) (100 % ) ; (ME) ; (TR)

## **CAPAIAN YANG TIDAK DI RENCANAKAN**

33. Service Motor dan Pompa Transfer dari CWT ke Roof Tank Emerald No 1 & 2 (Oktober) (100 %) ; (ME) ; (TR)
34. Terminasi Kabel di Gardu Induk dan Service Kubikel PUTR (Oktober) (100 %) ; (ME) ; (TR)
35. Penambahan tombol emergency di sangkar lift no 1,5,6,8.9,10,11 ( November ) ( 100 % ) ; (EL) ; (TR)
36. Penambahan tombol emergency stop di pit lift no 1,5,6,8.9,10,11 ( November ) ( 100 % ) ; (EL) ; (TR)
37. Service Motor dan Pompa Filter No 1 Ruang Pompa Intermediate (November) (100 %) ; (ME) ; (TR)
38. Service Motor dan Pompa Booster No.1 Emerald (November) ( 100 % ) ; (ME) ; (TR)

## **CAPAIAN YANG TIDAK DI RENCANAKAN**

- 39. Penggantian Valve Kolam Anak (November) ( 100 % ) ; (PS) ; (TR)
- 40. Penggantian valve wudhu ( November) (100 %) ; (PS) ; (TR)
- 41. Pemasangan Papan Informasi Sumur No. 1 & 2 (Desember) (100%) ; (PE) ; (TR)
- 42. Stock Solar 2.000 liter (Oktober dan Desember @1000L) (100 %) ; (ME) ; (TR)
- 43. Penggantian Kubikel dan Incoming (Desember) (100 %) ; (ME) ; (TR)
- 44. Penggantian Valve Kolam Renang Dewasa (Desember) (100 %) ; (PS) ; (TR)

## **PENCAPAIAN 2025**

1. Penggantian Pasir Silica Kolam Dewasa ; (PS) ; (R)
  - (Januari) (50 %)  
50% akan dikerjakan di Juni 2026
2. Penggantian Accu Diesel Pump (April) (100 % ) ; (ME) ; (R)
3. Perpanjangan Izin K3 Lift dan Penangkal Petir (April ) (100 % ) ; (PE) ; (R)
4. Perbaikan Accesoris **Toilet Umum** ; (PS) ; (R)
  - (Mei) (30 %)
  - (November) (30%)  
40% akan dikerjakan di Mei 2026

## **PENCAPAIAN 2025**

5. Perbaikan HPL Lift **Lobby** ; (PS) ; (R)

- (Juni) (25 %)
- (September) (28 %)

47% akan dikerjakan di Mei 2026

6. Penambahan Rak di Ruangan Engineering (Juli) (100 %) ; (PS) ; (R)

7. Penggantian Vacum Kolam Renang (selang, head, teleskopik) (Agustus) (100 %) ; (PS) ; (R)

8. Laminasi Rooftank EC (September) (100 %) ; (SI) ; (R)

9. Perpanjangan Izin Pengambilan Air Tanah Sumur 1 dan 2 (September) (100 %) ; (PE) ; (R)

10. Laminasi Roof Tank yang Bocor di SA (November) (100 %) ; (SI) ; (R)

## **PENCAPAIAN 2025**

11. Perpanjangan Izin SLO Genset (ESDM) (November) (100 %) ; (PE) ; (R)
12. Perpanjangan Izin K3 Genset (Disnaker) (November) (100 %) ; (PE) ; (R)
13. Uji Kualitas Air Sumur No. 1 & 2 (November) (100 %) ; (PE) ; (R)
14. Laminasi Roof Tank SC (Desember) (100 %) ; (SI) ; (R)

### CAPAIAN YANG TIDAK DI RENCANAKAN

1. Penanganan kasus anak dibawah umur diduga melakukan tindak asusila dan langsung melakukan koordinasi dengan polsek dan Unit PPA (Maret) (100%) (TR)
2. Pendampingan Kepada BNN Tentang Sosialisasi Anti Narkoba (November) (100%) (TR)
3. Rujukan Pasien Oleh Sdr. Riswandi ke RS pada kasus pasien percobaan bunuh diri (meminum cairan karbol) (Juni) (100%) (TR)
4. Penanganan terhadap warga yang emosi kepada penyewa dan membawa senjata tajam (Juni) (TR)
5. Penanganan Cek Out Orang Asing yang Akan Melakukan Percobaan Bunuh Diri (Juli) (100%) (TR)

### CAPAIAN YANG TIDAK DI RENCANAKAN

6. Melakukan peneguran terhadap agent yang merusak atau melakukan pembukaan panel token listrik (Oktober) (100%) (TR)
7. Rujukan Pasien Ke RS Santo Yusuf dengan kasus Gerd oleh Sdr. Riswandi (petugas Kesehatan) (Oktober) (100%) (TR)
8. Rujukan Pasien Ke RS Santo Yusuf dengan kasus Gerd oleh Sdr. Riswandi (petugas Kesehatan) (November) (100%) (TR)
9. Penanganan Kasus Pencurian Helm (Desember) (100%) (TR)
10. Rujukan Pasien Ke RS Santo Yusuf dengan kasus TBC oleh Sdr. Riswandi (petugas Kesehatan) (November) (100%) (TR)



## GENERAL AFFAIR

### PENCAPAIAN 2025



1. Perapihan dan penertiban area fasum yang menyimpan barang tidak seharusnya pada area fasum/fasos di lantai GF, LG1, & LG (Februari) (25 %) (R)
2. pertemuan Warga dan MUSPIKA Membahas Keamanan (februari ) (100%) (R)
3. Pembersihan luka bakar oleh Sdr. Wandu (Petugas Kesehatan) kepada pasien yang terkena air panas di unit SA 7A -\*\* (Februari) (100%) (TR)
4. Sortir Penyewa Di Area Lobby Untuk Tamu Anak Dibawah Umur (maret) (100%) (R)
5. Perapihan dan penertiban area fasum yang menyimpan barang tidak seharusnya pada area fasum/fasos di lantai GF, LG1, & LG (Maret) (35%) (R)
6. Pemenuhan kebutuhan Oksigen dengan kasus penyempitan jalur nafas/Asma pada penghuni Unit SC. 8A-\*\* (Maret) (100%) (TR) rp. 1,350,000

**PENCAPAIAN 2025**

- 7.Sosialisasi Peraturan Kepenghunan Kepada Agen (April) (100%) (R)
- 8.Pemberian Obat cacing Oleh Sdr. Riswandi (Petugas Kesehatan) pada anak dan dewasa sesuai anjuran pemerintah terkait maraknya kasus anak cacangan (April) (100%) (R)
- 9.Perapihan dan penertiban area fasum yang menyimpan barang tidak seharusnya pada area fasum/fasos di lantai GF, LG1, & LG (April) (40%) (R)
- 10.Melakukan peneguran terhadap agen yang melakukan iklan di media social dengan konten tidak senonoh (April) (100%) (R)
- 11.Pendampingan Kepada Dinas Pertamanan Pemangkasan Pohon Depan Gateway ( April ) (30 %)
- 12.Penanganan Kejadian Percobaan Bunuh Diri (Mei) (TR) Rp. 1,200,000
- 13.Menyusun SOP Penanganan Kasus Pencurian Unit Kosong (Mei) (100%) (R)



## GENERAL AFFAIR

### PENCAPAIAN 2025



14. Pertemuan Pemilik, Penghuni, Kapolsek, Koramil Membahas Keamanan (Juni ) (100%) (R)
15. Perapihan dan penertiban area fasum yang menyimpan barang tidak seharusnya pada area fasum/fasos di lantai GF, LG1, & LG (Juni) (45%) (R)
16. Penanganan Sholat Iedul Adha & Pematongan Hewan Kurban (Juni) (100%) (R) Rp. 8,222,500
17. Penanganan Cek Kesehatan Gratis (Juli) (100%) (R)
18. Penanganan bersama anggota polsek cibeunying kidul dan koramil cibeunying terkait informasi ada demo dari LSM ke area gateway (juli) (100%) (TR) Rp. 14,774,100
19. Penanganan Pelaksanaan Upacara 17 Agustus, Lomba Agustus (Agustus) (100%) (R) Rp. 7,492,050



## GENERAL AFFAIR

### PENCAPAIAN 2025



20. Pemberian VIT A Oleh Sdr. Riswandi (Petugas Kesehatan) kepada Anak-anak usia diatas 59 bulan (Agustus) (100%) (R)
21. Perapihan dan penertiban area fasum yang menyimpan barang tidak seharusnya pada area fasum/fasos di lantai GF, LG1, & LG (Agustus) (50 %) (R)
22. Sosialisasi Kepada Agen Tidak Menyewakan Unit Kepada Tamu Dibawah Umur (Agustus) (100%) (R)
23. Melakukan Sterilisasi Sewa Menyewa Anak Dibawah Umur (Oktober) (100%) (R)
24. Pemberian obat cacing dan VIT A susulan Oleh Sdr. Riswandi kepada karyawan dan pemilik/penghuni Gateway Ahmad Yani (September) (100%) (R)
25. Update Data Kepenghunan (November) (100%) (R)



## GENERAL AFFAIR

### PENCAPAIAN 2025

26.Sosialisai Panmus (Desember) (100%) (R) Rp. 2,200,600

27.Perapihan dan penertiban area fasum yang menyimpan barang tidak seharusnya pada area fasum/fasos di lantai GF, LG1, & LG (Desember) (55 %) (R) sisa (45%) akan dikerjakan pada tahun 2026. dari Januari-Juni 2026

28.Penanganan Kegiatan PKK dan Posyandu (**Februari – Desember**) (100%) (R) Rp. 7,225,700





## INFORMASI TEKNOLOGI

### CAPAIAN YANG TIDAK DI RENCANAKAN

1. Perbaikan Card Reader Token (TR)
  - Februari (100 %)
2. Perbaikan Jalur dan Card Leader Acces Lift 9 dan Lift 12 (TR)
  - Februari (100 %)
3. Pemutaran CCTV sesuai permintaan Inafis ( Kasus bunuh diri ) (TR)
  - Februari (100 %)
4. Instal Ulang PC SPV GA (TR)
  - Maret (100 %)
5. Instal Ulang PC SPV RR (TR)
  - Mei (100 %)
6. Penggantian Hardisk DVR Kolam dan Taman **Seagate Skyhawk 2TB** (Karena Tidak Bisa Menyimpan Rekaman) (TR) Rp. 1,300,000



### CAPAIAN YANG TIDAK DI RENCANAKAN

7. Pengadaan dan Pemograman CCTV Koridor Lantai 3, 3A, 5, 5A, 6, 7, 7A, 8, 8A (TR) Rp. 42,946,582

- Juli (5 %)
- Agustus (10 %)
- September (17%)
- Oktober (23 %)
- November (35%)
- Desember (40 %)

8. Perbaikan PC Kasir 3 (TR)

- Juli (100 %)

### CAPAIAN YANG TIDAK DI RENCANAKAN

- 9 Pemutaran CCTV kehilangan Mobil (TR)
  - Juli (100 %)
- 10 Update Firmware DVR dan NVR (TR)
  - Agustus (100 %)
- 11 Supervisi XL Penggantian Antena Seluler (TR)
  - September (100 %)
- 12 Support Persiapan Zoom Meeting Sosialisasi PERMEN PKP 2025 (TR)
  - November (100 %)



## INFORMASI TEKNOLOGI

### CAPAIAN YANG TIDAK DI RENCANAKAN

- 13 Perbaikan Jalur HDMI Untuk Monitor CCTV Lift (TR)
  - Desember (100 %)
- 13 Pemograman TV Untuk Monitor CCTV Koridor (TR)
  - Desember (100%)



### PENCAPAIAN 2025

1. Optimalisasi Aplikasi Prime Untuk Memperlancar Pengguna (R)
2. Perawatan Jaringan, Aplikasi Prime, Server, CCTV All Area (R)
- 3 Support Acara Agustus di GF Pemindahan Router Wifi dan Pemasangan Sound (R)
  - Agustus (100 %)
4. Konversi Data Luas Unit Dari PDF Ke Excel Untuk Mempermudah Perhitungan NPP (TR)
  - September (50 %)
  - Oktober (100 %)
5. Perbaiki PC Kasir 2 (TR)
  - Oktober (100 %)



## INFORMASI TEKNOLOGI

### PENCAPAIAN 2025

#### 6. Pembuatan Aplikasi NPP (R)

- Oktober (55 %)
- November (100 %)



## HIGHLIGHT

1. Penambahan jam operasional kasir s.d jam 10 malam untuk memudahkan pengawasan pembelian token
2. Pembayaran hutang management FEE BSPL ( 100 % )
3. Pembayaran hutang Foreseight Global ( 100 % )
4. Pembayaran perizinan K3,SLO,SIPA ( 90 % )
5. Buku Piutang ( 80 % )

### CAPAIAN YANG TIDAK DI RENCANAKAN

1. Laminasi roof tank EC,SA & SC Rp.49.439.525  
( Agustus,November,Desember ) ( 100 % )
2. Terminasi kabel di Gardu Induk dan service kubikel Rp.11.500.000,- ( Oktober )  
( 100 % )
3. Pembelian solar Industri 2.000 It Rp.38.000.000,- ( Nov dan Desember ) ( 100 % )



FINANCE

## PENCAPAIAN 2025

1. Pelayanan kasir sampai dengan jam 10 malam ( Juni )
2. Pengisian token 25 k saat urgent di luar jam kasir ( Jan - Des )
3. Pembayaran hutang Foresight Global periode Des 23 dan Jan 25( Vendor sdm ) Rp.49.705.248 ( Feb & April )
4. Pembayaran Management FEE Building Management PT.BSPL Okt - Des '23 Rp.81.752.500 ( Maret )





## FINANCE



### PENCAPAIAN 2025

5. Pembayaran SLO genset PT.Serlindo Rp.7.502.500,- ( Oktober )  
( 50 % )
6. Pembayaran Energi not for sale Rp.34.690.221,- ( Oktober )  
( 100 % )
7. Pembayaran pengurusan izin sumur 3 Rp.30.010.000,- ( November & Desember ) ( 100 % )
8. Pendapatan denda IPL Nov - Des Rp.6.050.000,-



## RESIDENT RELATION

### PENCAPAIAN 2025



1. Persiapan RUAT 100%; R:

a. Januari 2025 pengumpulan data : 20%

b. Februari 2025 penyiapan materi RUAT : 30%

c. Maret 2025 Penyebaran undangan dan RUAT 2024 : 100%

2. Penyelesaian dan penjadwalan handle *request complaint* kebocoran tower

Saphire dan Emerald sebanyak 516 unit (Januari 2025 Desember 2025)

(98,26%); R

a. Januari 2025 – November 2025 : 100%

b. Desember 2025 : 96,71%



## RESIDENT RELATION

### PENCAPAIAN 2025



3. Handling Request Complaint dari Total Request/Complaint : 1395 Unit

a.Engineering : 705 unit

b.Finance : 26 unit

c.GA dan IT : 627 unit

d.Resident Relation : 35 unit

e.BM : 2 unit

4. Membantu Pelaksanaan Posyandu dan PKK (Jan- Des) (100%); R

5. Pendistribusian PBB dari Mei S/D Desember 2025 dari total 1815 sudah diambil 330



## RESIDENT RELATION

### PENCAPAIAN 2025



6. Sosialisasi Pendataan 20 Agent Bersama MUSPIKA 50%; R :

a. Juli 2025 (20%)

b. September 2025 (30%)

7. Pelaksanaan Kegiatan 17 Agustus 2025 (Agustus 2025) (100 %); R

8. Up Date Data Dinamis Kepenghunan (Oktober 2025 – Desember 2025)

100%; R :

a. Oktober 2025 Update data: 30%

b. November 2025 Update data : 60%

c. Desember 2025 Update data : 100%



## RESIDENT RELATION

### PENCAPAIAN 2025



9. Pendataan Dan Update Data Kepenghunan Menggunakan Spread Sheet

(Oktober 2025) (100%);R

10. Perbantuan pembentukan Panitia Musyawarah 2025;R (100%) :

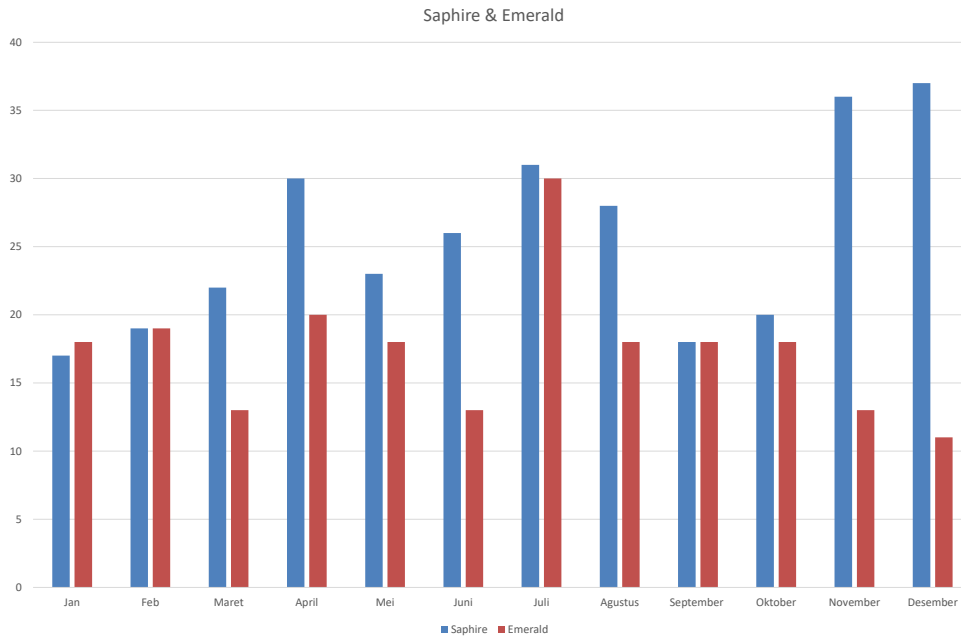
a. Oktober 2025 : 15 %

b. November 2025 : 60%

c. Desember 2025 : 100%

11. Menerima Kunjungan Mahasiswa/i ARS ITB (November) (100%); TR

## Penyelesaian Handle dan Penjadwalan Complaint Kebocoran Tower Saphire Emerald 2025



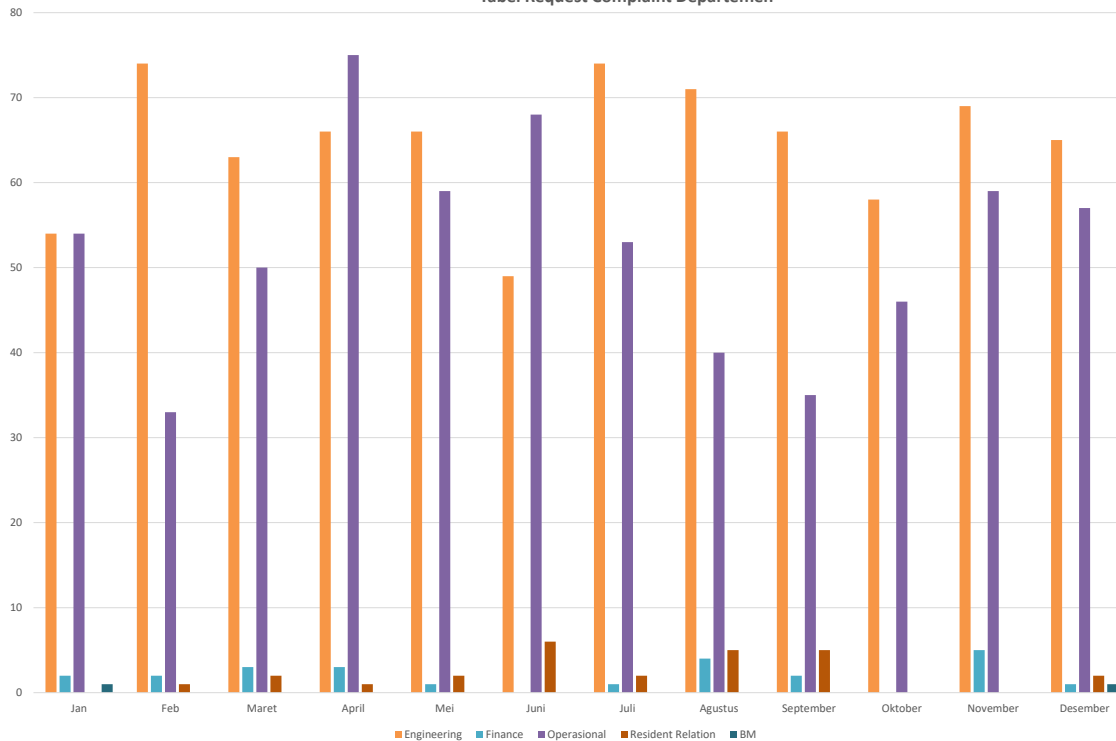
Total Kebocoran 2025 (516 unit)

Saphire : 307 unit, sisa 17 unit

Emerald : 209 unit sudah terhandle semua

# RESIDENT RELATION PENCAPAIAN 2025

Tabel Request Complaint Departemen



Total Request/Complaint 2025 : 1455 Unit

Engineering : 775 unit

Finance : 24 unit

Operasional : 629 unit

Resident Relation : 25 unit

BM : 2 unit

## COLLECTION – TIDAK DI RENCANAKAN

1. Pemberlakuan SP 85 unit dan penghentian utilitas 32 unit ( Juni )
2. Sosialisasi pemberlakuan denda ( April - Des )
3. Sebar brosur jualan unit yang macet( Juli ) di tempat wisata : Dago dream park dan Tahura
4. Info unit di jual melalui iklan facebook dengan hasil ( Juli ) :
  - Iklan menjangkau : 1.474 ORG
  - Iklan di lihat : 1.997 X
  - Iklan di klik : 15
  - Chat ke wa : 1 X

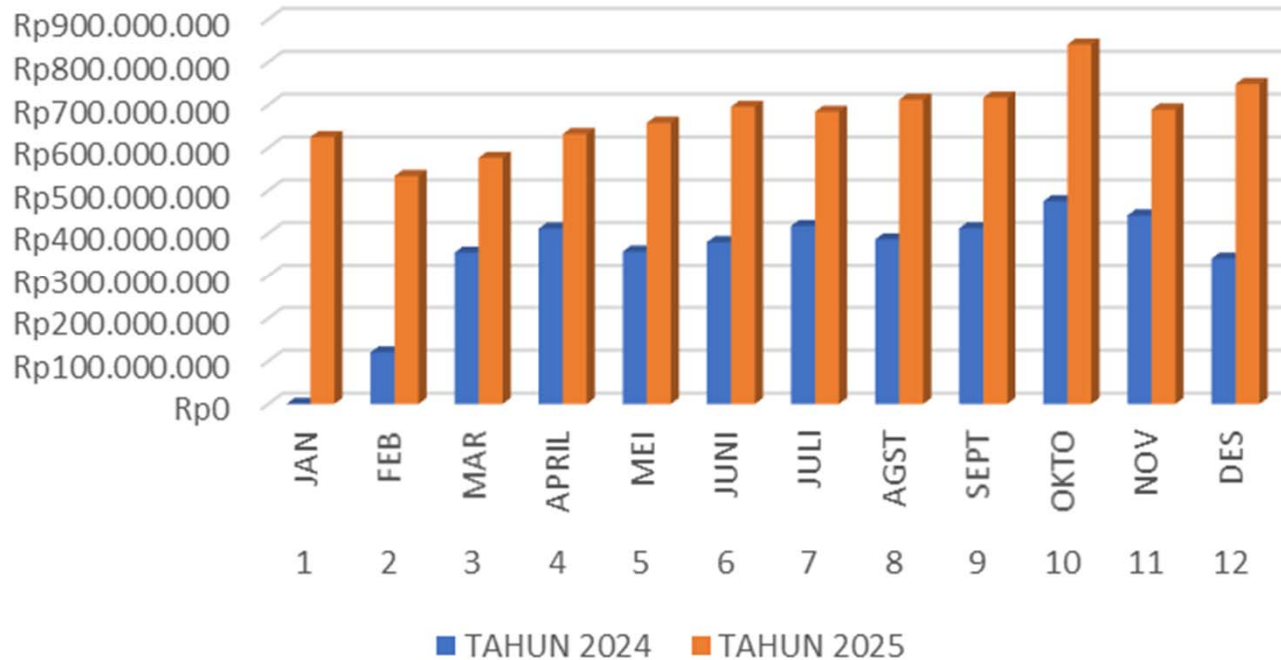
## COLLECTION- PENCAPAIAN 2025

NO	BULAN	TAHUN 2024	TAHUN 2025	Selisih
1	JAN	Rp0	Rp624.869.631	Rp624.869.631
2	FEB	Rp120.259.354	Rp534.110.321	Rp413.850.967
3	MAR	Rp355.076.318	Rp576.471.494	Rp221.395.176
4	APRIL	Rp411.085.062	Rp631.996.930	Rp220.911.868
5	MEI	Rp357.411.079	Rp658.272.548	Rp300.861.469
6	JUNI	Rp379.468.484	Rp695.547.274	Rp316.078.790
7	JULI	Rp417.381.735	Rp684.029.842	Rp266.648.107
8	AGST	Rp385.967.324	Rp712.130.417	Rp326.163.093
9	SEPT	Rp411.923.558	Rp717.039.001	Rp305.115.443
10	OKTO	Rp475.067.967	Rp840.924.643	Rp365.856.676
11	NOV	Rp441.875.462	Rp689.239.785	Rp247.364.323
12	DES	Rp341.075.004	Rp748.964.391	Rp407.889.387
	Total	Rp4.096.591.347	Rp8.113.596.277	Rp4.017.004.930

Kenaikan 50,5 %

# COLLECTION – PENCAPAIAN 2025

Chart Title



## PEMBELIAN

NO	URAIAN	TGL PEMBAYARAN	PEMBAYARAN
1	PEMBELIAN AC RUANG KONTROL, PANEL LIFT EMERALD C DAN SAPHIRE C (2 UNIT)	30-Jan-25	Rp 14.578.000
2	PEMBELIAN AC UNTUK RUANG RR	20-Feb-25	Rp 3.401.000
3	PEMBELIAN MOUSE DAN KEYBOARD YANG RUSAK	5-May-25	Rp 385.000
4	PENGADAAN CCTV KORIDOE LANTAI 6	28-Agu-25	Rp 3.779.940
5	PENGADAAN CCTV KORIDOE LANTAI 7	2-Aug-25	Rp 3.656.541
6	Pengadaan Laptop	2-Aug-25	Rp 7.999.000
7	PENGADAAN CCTV KORIDOR	5-Sep-25	Rp 15.301.232
8	AC 2 PK UNTUK RUANG LIFT EA	13-Oct-25	Rp 7.188.520
9	PENGADAAN CCTV KORIDOR TAHAP 5	25-Nov-25	Rp 10.543.505
10	PENGADAAN KURSI MERAH 30 PCS PEMB TGL 7/8, 18/12,		Rp 4.000.000

# VISUAL PROGRES PEKERJAAN PERIODE TAHUN 2025

Divisi IT

## Penggantian Harddisk DVR Kolam



## Perbaikan Finger Print



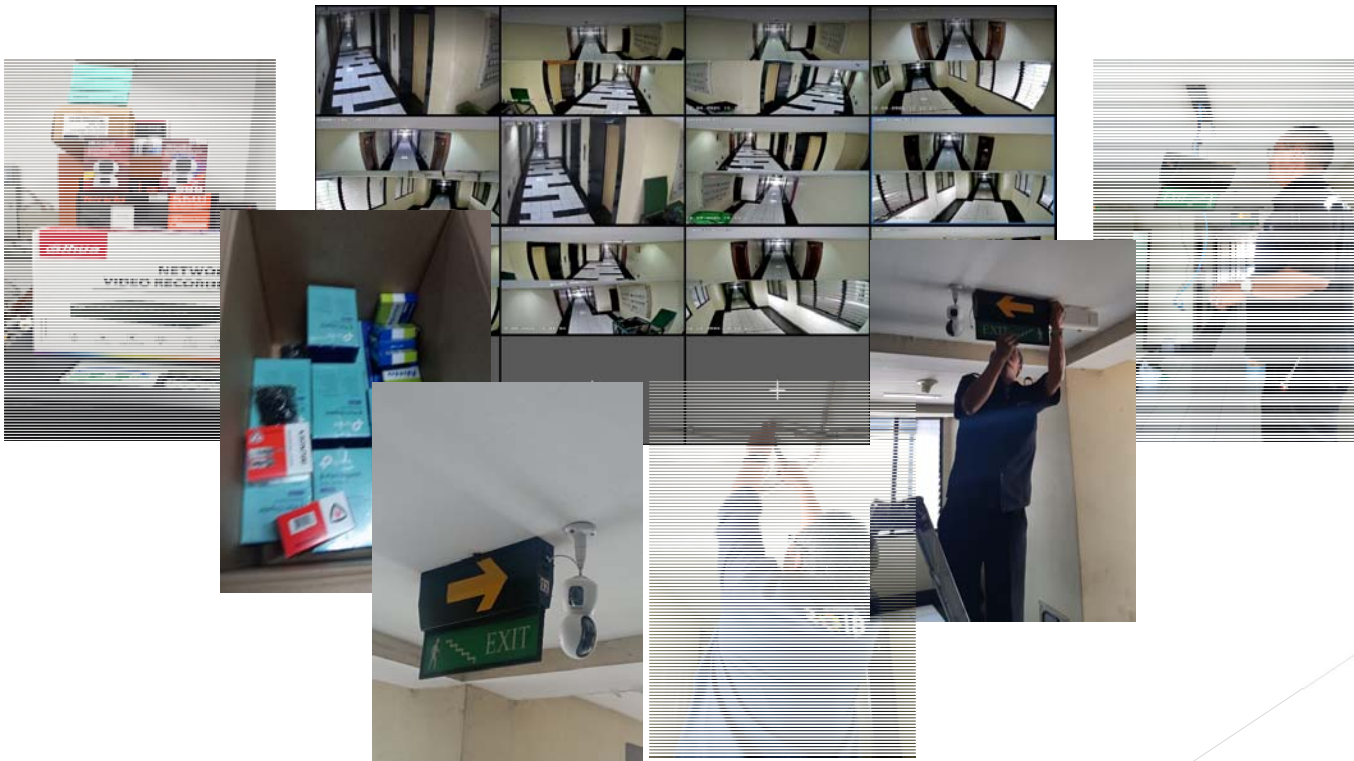
Divisi IT

# Perbaikan Jalur dan Card Reader Akses Lift



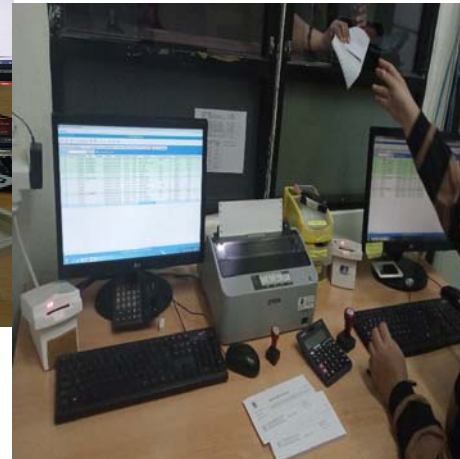
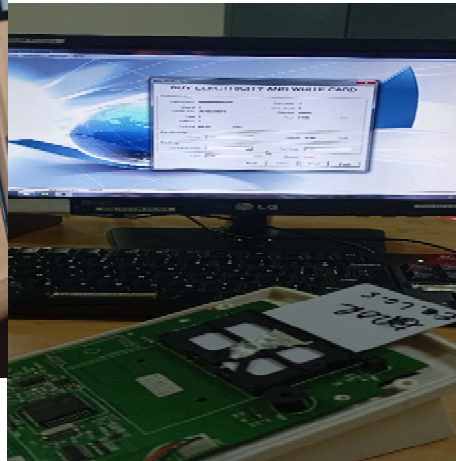
Divisi IT

# Pengadaan dan Pemasangan CCTV Koridor



Divisi IT

# Perbaikan Reader Kartu Token Listrik



# VISUAL PROGRES PEKERJAAN PERIODE TAHUN 2025

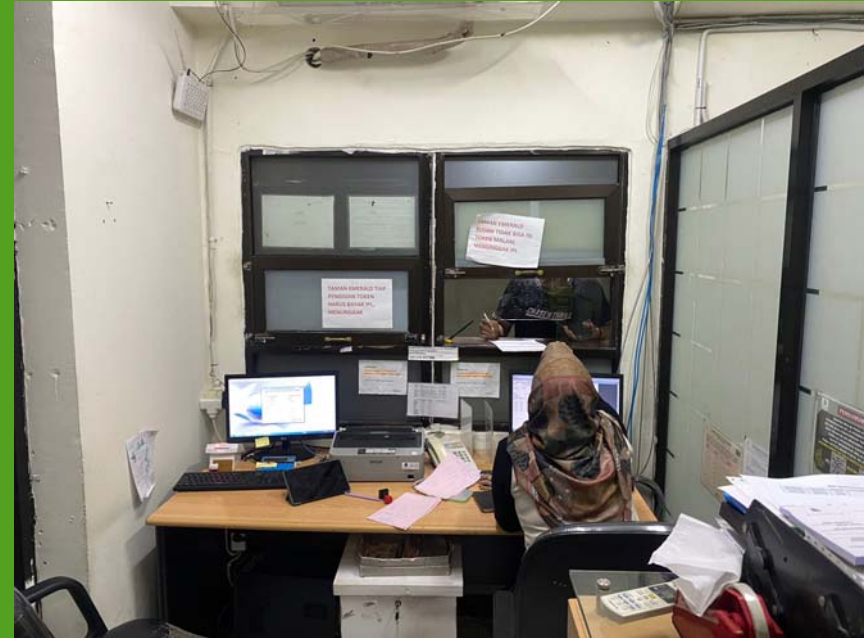
Collection

## SEBAR BROSUR



# VISUAL PROGRES PEKERJAAN PERIODE TAHUN 2025 FINANCE

## Pelayanan kasir malam





# VISUAL PROGRES PEKERJAAN PERIODE TAHUN 2025 ENGINEERING



**PENAMBAHAN AC 2 PK RUANG  
LMR SC,EC,EA**



**Penggantian pasir silika ko  
dewasa**



# VISUAL PROGRES PEKERJAAN PERIODE TAHUN 2025 ENGINEERING

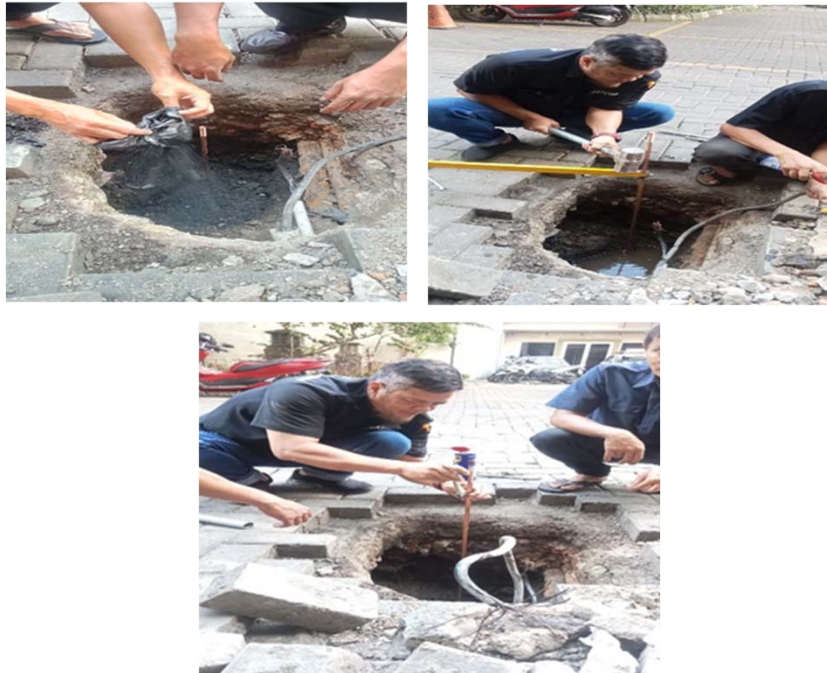
Jeting Sumur 1

Jeting sumur taman SB



# VISUAL PROGRES PEKERJAAN PERIODE TAHUN 2025 ENGINEERING

## Penggantian Grounding Penangkal Petir



## Laminasi Roof tank





# VISUAL PROGRES PEKERJAAN PERIODE TAHUN 2025 Resident Relation



## Sosialisasi Pendataan Agen Bersama MUSPIKA

RUA





# VISUAL PROGRES PEKERJAAN PERIODE TAHUN 2025

## Resident Relation



Kegiatan 17 an

UPDATE DATA KEPENGHUNIAN



# VISUAL PROGRES PEKERJAAN PERIODE TAHUN 2025 GENERAL AFFAIR

Pengamanan open BO di bawah umur

Pendampingan pelaporan ke POLSEK





**Terima Kasih**